

Bissone Case nel verde per gli anziani

Richiesto un credito di tre milioni per quattro abitazioni e un autosilo

■ Quattro appartamenti immersi nel verde, adeguati agli standard per disabili e anziani e con un bilancio energetico praticamente nullo, insieme ad uno studio medico e un autosilo. È il complesso che potrebbe sorgere a Bissone sul terreno comunale «ex Mueller», che si trova in collina, nei pressi delle scuole ed è attualmente adibito a parcheggio. Il Municipio ha infatti recentemente licenziato un messaggio per la richiesta di un credito di 3 milioni e 60 mila franchi per la realizzazione. «A Bissone non abbiamo né una casa per anziani né uno studio medico. Per ora abbiamo una convenzione con Morcote» ha spiegato ieri il sindaco **Ludwig Grosa**. «Dato che la richiesta di appartamenti protetti per anziani così come il numero di pensionati è in continua crescita, si è deciso di crearne anche nel nostro Comune». L'analisi preliminare per il progetto, effettuata dallo studio di ingegneria e bioarchitettura TecnoClima di Lugano, prevede la realizzazione di quattro unità abitative da 2,5 locali posizionate in schiera, uno studio medico da 3 e un autosilo sotterraneo con 24 parcheggi (contro i 16 presenti al momento sul terreno) a disposizione anche di chi abita nei dintorni. «Grande importanza è stata data al

verde, cui è dedicato il 45% dei 1.300 metri quadrati del terreno» ha spiegato il progettista **Luca Giordano**. Sono infatti previsti un orto, un giardino sensoriale e una passeggiata verso la strada, a disposizione anche degli abitanti dei dintorni. «Il progetto è adeguato per quanto riguarda le norme sugli spazi per diversamente abili, le linee guida del Consiglio federale sulle abitazioni per gli anziani ed è inoltre ecosostenibile, in quanto rispetta lo standard Minergie-A» ha precisato Giordano. Il fabbisogno di energia per il riscaldamento, la produzione di acqua calda e l'aerazione sarebbero infatti garantiti da energie rinnovabili. Il messaggio dovrà ora essere vagliato dalle Commissioni della gestione e delle opere pubbliche. Nel caso in cui lo approvassero, il credito potrebbe essere posto in consultazione del Consiglio comunale nella seduta in agenda l'8 ottobre, altrimenti in quella successiva. L'iter si preannuncia comunque difficoltoso e con parecchi ostacoli, in quanto il progetto non fa l'unanimità nel Legislativo. Era inoltre già stato inoltrato un ricorso contro la delibera del Municipio per lo studio di fattibilità da parte di un confinante, nonché consigliere comunale dell'opposizione. **G.REC.**



PROTETTI E APERTI Le abitazioni sarebbero adeguate alle norme per anziani e disabili e realizzate secondo lo standard Minergie-A. (Immagine Studio TecnoClima)

AL PARCO CIANI

Culture, suoni e sapori da tutto il mondo

■ «Un evento all'insegna della solidarietà e della conoscenza reciproca dove si incontrano culture, suoni e sapori dal mondo». Il Dicastero Integrazione e Informazione Sociale e la FOSIT, Federazione delle ONG della Svizzera italiana, presentano così «Mondo al parco», la manifestazione figlia di Trasguardi 2012 che animerà il Ciani e Rivetta Tell domani dalle 11 alle 17. L'evento festeggia il suo decimo anno e rilancia il tema della solidarietà e della comprensione tra le diverse culture.

Due i momenti particolarmente significativi della giornata: alle 11 verrà offerta a tutti una colazione-dialogo alla quale parteciperanno, tra gli altri, il delegato cantonale all'integrazione degli stranieri e le associazioni e istituzioni che operano nell'ambito dell'accoglienza; alle 14.30, invece, allo stand delle Aziende Industriali di Lugano e del Centesimo di Solidarietà verrà consegnato ufficialmente alla Città di Lugano il marchio «Comune solidari'eau suisse», che premia l'introduzione del principio di solidarietà nel Regolamento per la fornitura di acqua potabile.

Le ALL, responsabili del prelievo e della gestione del fondo di solidarietà, collaborano con la FOSIT per il finanziamento di progetti di cooperazione internazionale in paesi che soffrono di problemi di approvvigionamento e distribuzione dell'acqua potabile, di protezione delle sorgenti e di igiene pubblica.

Allo stand sarà possibile visitare virtualmente i progetti delle cinque organizzazioni non governative destinatarie dei fondi per quest'anno e incontrare i loro responsabili. A consegnare il riconoscimento sarà Claudio Valsangiacomo, membro del Comitato centrale di solidarietà'eau suisse.

BILANCIO POSITIVO

Lidi presi d'assalto grazie al sole

■ L'estate soleggiata ha giocato a favore degli stabilimenti balneari. Ne sono una prova i dati relativi a Lugano e Bissone, che hanno chiuso la stagione il 16 settembre (ma a Lugano è ancora possibile fare i bagni di sole). Il lido cittadino ha registrato 175.113 entrate, pari a 28.000 in più rispetto all'anno scorso. Gli utenti hanno inoltre apprezzato le chiusure posticipate alle 20.30 la domenica e il lunedì e l'apertura anticipata alle 7 al mercoledì. Stagione da record a Riva Caccia, dove l'affluenza ha toccato quota 14.037. Il prossimo 15 ottobre inizierà invece la stagione del Lido Pallone, mentre da lunedì 17 settembre è già in funzione la Reseghina per pattinare. È stata un'ottima estate anche a Bissone, dove sono state registrate 20.531 entrate, per un incasso totale di 150.359 franchi. Il Comune intanto sta elaborando un regolamento comunale per ripristinare la videosorveglianza nello stabilimento balneare. Le tre telecamere presenti erano state fatte spegnere perché non a norma.

AMAG RETAIL
OPEN DAY

SABATO 22 SETTEMBRE 2012
DALLE 09.00 ALLE 16.00

VINCERE ADESSO
CHF 10'000.-
PER L'AUTO DEI
SUOI SOGNI.**

LEASING DEL
2,9% SU VEICOLI
IN STOCK E
OCCASIONI
SELEZIONATE*

*Esempio di calcolo, finanziamento tramite AMAG LEASING SA: VW Golf 1.4 TSI. Tasso d'interesse annuo effettivo 2,94% (durata 12-48 mesi), durata 48 mesi (10'000 km/anno), prezzo d'acquisto in contanti CHF 33'950.-, acconto 10% CHF 3'395.-, rata mensile di leasing CHF 419,65 escl. assicurazione casco totale obbligatoria. Tutti i prezzi IVA incl. La concessione del credito è vietata se porta all'indebitamento eccessivo del consumatore. Azione valida su tutti i veicoli in stock e occasioni selezionate fino al 14 ottobre 2012. **Durante gli Open Days venga a visitare la sua azienda partecipante AMAG RETAIL e si procuri una cartolina del concorso che forse la trasformerà nel fortunato vincitore di CHF 10'000.- per l'auto dei suoi sogni. I premi non sono trasferibili o non vengono pagati in contanti e possono solo essere riscattati presso la AMAG per l'acquisto di una vettura. Nel caso di un prezzo inferiore della vettura, non viene pagata la differenza. Si esclude il ricorso alle vie legali. Non si intrattiene nessuna corrispondenza sul concorso.

Ne approfitti e visiti le nostre filiali AMAG RETAIL durante l'Open Day ai seguenti indirizzi:



AMAG RETAIL Lugano, VW/ŠKODA
Via Mte Boglia 24/21, 6900 Lugano
www.lugano.amag.ch

AMAG RETAIL Breganzona, Audi/SEAT
Via S. Carlo 6/4, 6932 Breganzona
www.breganzona.amag.ch

AMAG RETAIL Sorengo, VW Veicoli Commerciali
Via Ponte Tresa 35, 6924 Sorengo
www.sorengo.amag.ch